

OGŁOSZENIE**BURMISTRZ MIASTA MALBORKA**

ogłasza w dniu 14 lutego 2017 r. o godz. 10.00 trzeci ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowych niezabudowanych, stanowiących własność Miasta Malborka

Nieruchomości gruntowe niezabudowane, położone w obrębie 17 miasta Malborka na os. Słupecka II, mające urządzoną księgę wieczystą KW GD1M/00036730/6:

| <i>l.p.</i> | <i>adres</i> | <i>Nr działki</i> | <i>Pow. w ha</i> | <i>Przeznaczenie w mpzp</i> | <i>cena wywoławcza brutto</i> <i>(w tym VAT 23%)</i> |
|-------------|-------------------|-------------------|------------------|-----------------------------|---|
| 1 | J. Kochanowskiego | 165 | 0.0965 | M2 | 86 600 zł |
| 2 | J. Kochanowskiego | 166 | 0.0966 | M2 | 86 700 zł |
| 3 | J. Kochanowskiego | 197 | 0.0639 | MU | 57 400 zł |
| 4 | J. Kochanowskiego | 199 | 0.0752 | MU | 60 930 zł |
| 5 | J. Kochanowskiego | 200 | 0.1218 | MU | 98 700 zł |
| 6 | H. Konopackiej | 170/1 | 0.1114 | M2 | 99 960 zł |

1. Pierwszy przetarg zorganizowano w dniu 13.07.2016 r.
2. Drugi przetarg zorganizowano 08.11.2016 r.
3. Nieruchomości nie są obciążone prawami na rzecz osób trzecich, w dziale III i IV księgi wieczystej nie ma wpisów obciążających nieruchomości podlegające sprzedaży.
4. Nieruchomości nie są przedmiotem żadnych zobowiązań.

5. Przeznaczenie nieruchomości:

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego osiedla Słupecka II w Malborku uchwalonego uchwałą Nr 193/XXXIII/97 Rady Miasta Malborka z dnia 29.04.1997 r. nieruchomości mają określoną funkcję jako:

„M2” - tereny zabudowy mieszkaniowej (podstawowa funkcja mieszkalnictwo jednorodzinne w zabudowie wolnostojącej)

„MU” - tereny zabudowy mieszkaniowej i usługowej (podstawowa funkcja usługi: mieszkalnictwo i usługi komercyjne w zabudowie zwartej)

Warunki nabycia nieruchomości:

1. wadium w kwocie - **10 000 zł** (dziesięć tysięcy złotych) płatne najpóźniej do 10 lutego 2017 r. przelewem na konto depozytowe Miasta Malborka prowadzone w Banku BPH SA. O/Malbork nr 87-10600076-0000331000179282 lub w kasie Urzędu
2. minimalne postąpienie w przetargu wynosi 1% ceny wywoławczej
3. wpłacone wadium zalicza się na poczet ceny sprzedaży
4. przed przystąpieniem do przetargu uczestnicy winni złożyć pisemne oświadczenie o zapoznaniu się z warunkami przetargu

5. w razie odstąpienia od zawarcia aktu notarialnego przez uczestnika, który wygrał przetarg wpłacone wadium przepada
6. koszty notarialne i sądowe ponosi nabywca nieruchomości
7. podpisanie umowy notarialnej sprzedaży nastąpi w terminie 21 dni od dnia przetargu

Przetarg odbędzie się w siedzibie Urzędu Miasta Malborka Pl. Słowiański 5 w Malborku. Szczegółowych informacji udziela Wydział Rozwoju i Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miasta Malborka w godzinach urzędowania (tel. 6290400 w. 470, 471, 472, i w zakresie zabudowy 431, 432).

Burmistrz Miasta Malborka zastrzega sobie prawo odwołania przetargu.

Z up. BURMISTRZA

Jan Janusz Wilk
Z-ca Burmistrza Miasta



Z up. BURMISTRZA

Jan Tadeusz Witk
Z-c Burmistrza Miasta